

Teilnehmerunterlage zu unserer Veranstaltung am 21.09.2023:

Komplettsanierung zum Effizienzhaus – eine sinnvolle Alternative? ...

Von der Einzelmaßnahme zum Effizienzhaus (KfW-Standard)

Vielen Dank für Ihre Teilnahme

an unserer digitalen Veranstaltungsreihe! Wir hoffen, Sie konnten viele Informationen und Anregungen für sich und die eigene Immobilie mitnehmen.

Ergänzend stellen wir Ihnen die detaillierten Inhalte als PDF-Datei zur Verfügung, für weitere Fragen oder bei konkreten Vorhaben sprechen Sie gerne unser **Expertinnen-Team** an.

Wir müssen Sie darauf hinweisen, dass sich die Inhalte der bereitgestellten Teilnehmerunterlagen regelmäßig ändern können, beispielsweise aufgrund neuer regulatorischer Anforderungen oder Änderungen dieser, z.B. der KfW oder BAFA.

Diese Unterlagen bilden daher – nach bestem Kenntnisstand und Wissen der Ersteller sowie der Verantwortlichen – den Stand der Anforderungen ab, die zum Zeitpunkt der Erstellung und Weitergabe der Unterlagen galten oder dem Verfasser bekannt waren.

Auf künftige Entwicklungen oder anstehende Änderungen kann nur hingewiesen werden, soweit diese bereits bekannt sind.

Insofern übernehmen der Verfasser und die Vereinigte Volksbank eG keine Haftung für zum Zeitpunkt der Veranstaltung nicht bekannte Themen sowie für die Vollständigkeit, Korrektheit und Qualität der bereitgestellten Informationen.

Für die weitere Verwendung der Unterlagen, Veränderungen oder Anpassungen bei der Verwendung durch Dritte ist eine Verantwortlichkeit der Vereinigte Volksbank eG sowie des Erstellers ausdrücklich ausgeschlossen.

21.09.2023

Herzlich willkommen ...

zur digitalen
Veranstaltungsreihe:

**Sanieren und Modernisieren,
energieeffizient & gefördert**

Kirsten König

Bereichsleiterin Privatkundenbank
und Baufinanzierung

09.2023



Kostenlose, digitale Veranstaltungsreihe im September
Bestens informiert, bequem von zu Hause

3 Abende - 3 Themen

Beginn jeweils um 19:00 Uhr / Dauer jeweils 45 Minuten
Teilnahme über PC, Laptop oder Smartphone

Wir freuen uns über Ihre Teilnahme ...

Ihre Vereinigte Volksbank eG



Quelle: KfW- Offset
Urheber/Fotograf: Astrakan Images,
bildkontor.com

Unser Thema heute am 21.09.2023:

Komplettsanierung zum Effizienzhaus – eine sinnvolle Alternative?

- *Von der Einzelmaßnahme zur Komplettsanierung zum Effizienzhaus:*
 - *Wann macht es Sinn? Was ist zu beachten? Wie sieht die KfW-Förderung aus? Lohnt sich dieser Weg in die Zukunft?*

**z.B.: Sanierung zum Effizienzhaus 70 EE mit bis zu 27.500 €
Tilgungszuschuss und ab aktuell 0,31 % p.a. Sollzins* für eine
Zinsbindung über 10 Jahre ...**

***Quelle: KfW Programm 261 per 21.09.2023**



Ihr Referent:
Karl-Heinz Perlwitz
Bankbetriebswirt (ADG)



**Freiberuflicher Trainer
in Zusammenarbeit mit
der genossenschaftlichen
Bankengruppe...**

Meine Themenschwerpunkte:

- **Alles rund um die Finanzierung von Wohnimmobilien;**
- **Sanierung und Modernisierung von Bestandsimmobilien, öffentliche Fördermittel und staatliche Zulagen;**
- **Steuerliche Möglichkeiten für vermietete Immobilien;**
- **Qualifizierung und Zertifizierung von Modernisierungs- und Fördermittelberatern und -beraterinnen;**
- **Moderation von Kundenveranstaltungen;**
- **KONTAKT:**
Karl-Heinz Perlwitz - Training & Beratung
Mobil: +49 1522 2686690 - Email: khpausm@web.de



Komplettsanierung zum Effizienzhaus – eine sinnvolle Alternative?

Die Themen im Überblick ...

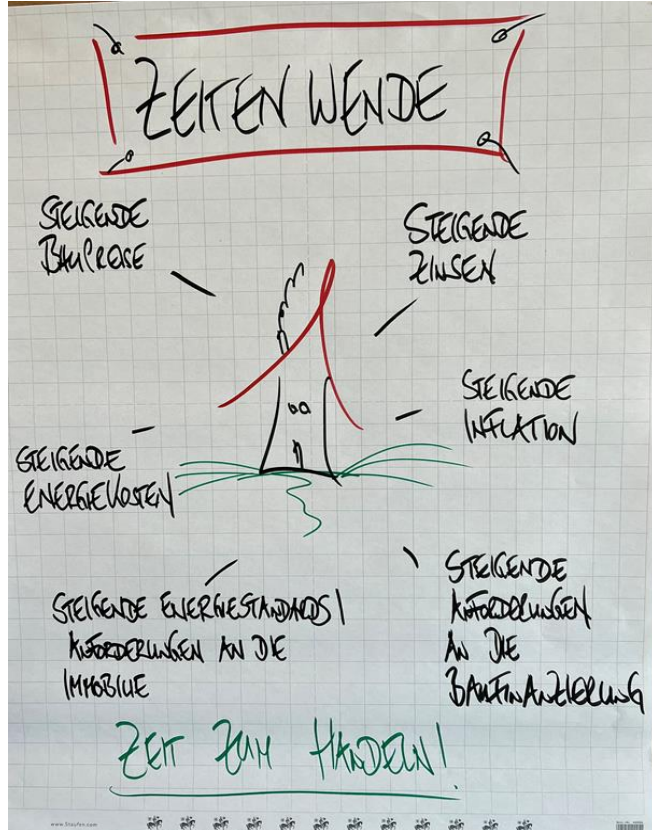
- **Aktuelle Energiesituation- und Diskussion ...**
- **Energetische Sanierung zum Effizienzhaus, notwendige und sinnvolle Maßnahmen, Kostenplanung und mehr ...**
- **Welche Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten gibt es ...**
- **Rechnet sich eine solche Komplettsanierung und welcher Nutzen kann damit langfristig erzielt werden? ...**
- **Die richtigen Schritte für eine gezielte Umsetzung ...**
- **Fazit und Ihre Fragen ...**

Komplettsanierung zum Effizienzhaus



Unsere Zielsetzung als Ihre Vereinigte Volksbank eG in der Region, wir möchten ...

- **Sie** über aktuelle Themen umfassend informieren;
- **Ihnen** Beratungsunterstützung „rund um die Immobilie“ anbieten;
- **Sie** durch unsere fachliche Kompetenz im Förder-Dschungel unterstützen und die weiteren Schritte aufzeigen;
- für **Sie** Ideen, Mehrwerte & Lösungen schaffen;
- **Ihnen** eine Plattform zum Erfahrungs- und Themen-Austausch bieten;
- **Sie** auf Wunsch im persönlichen Gespräch durch unser **Expertinnen-Team** rund um die Modernisierung & Sanierung und die Finanzierung individuell beraten und begleiten.



Themen, die uns alle bewegen ...

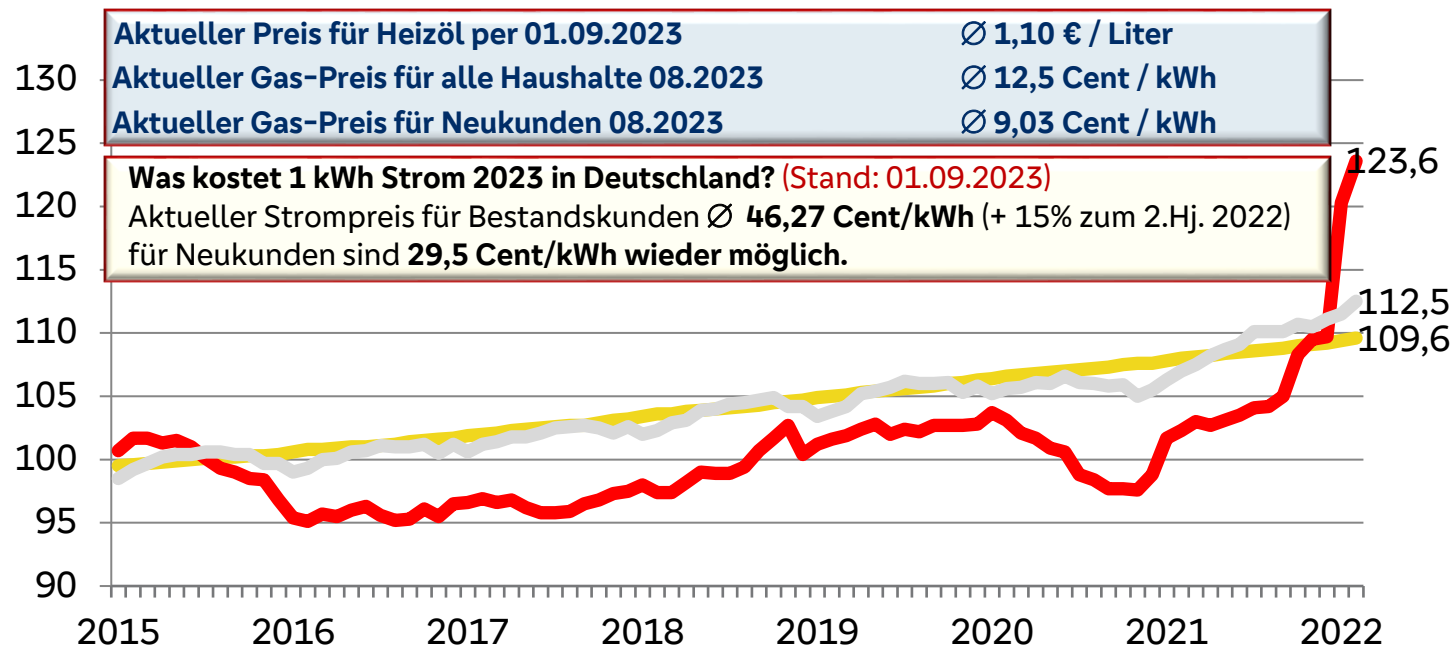
- **Energiekrise und Energiepreise;**
- **Steigende Energiestandards - Diskussionen um Heizungstausch- und Dämmpflichten für Bestandsimmobilien und vieles mehr;**
- **Aktuelle Anpassungen der Fördermittel;**
- **Preisentwicklung bei Baumaterialien sowie Heizungs- und Energietechniken;**
- **Verzögerungen bei der Planung und Umsetzung;**
- **Weiterhin hohes Zinsniveau und Inflation;**

Komplettsanierung zum Effizienzhaus



Entwicklung von Mieten, Lebenshaltungskosten und Preisen für Haushaltsenergie ab 2015 ...

Index: 2015 = 100 / Quelle: statistisches Bundesamt

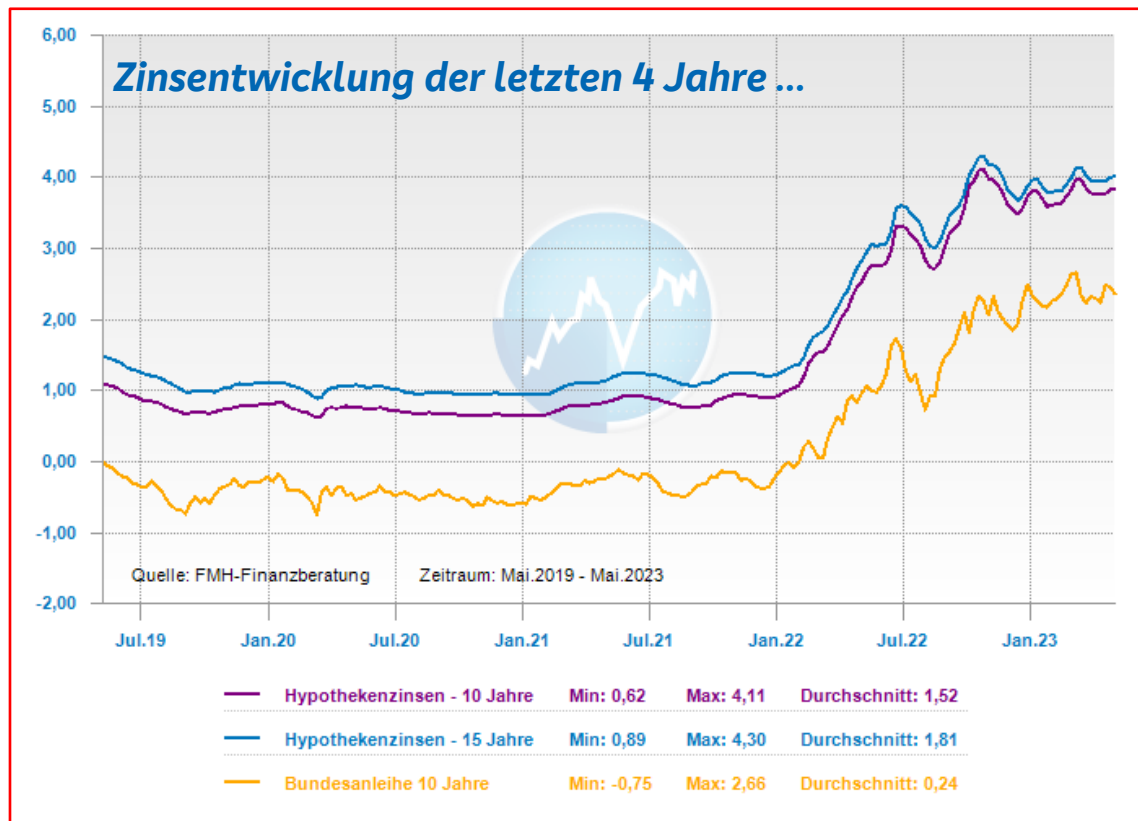


Haushaltsenergie:
Strom, Gas und
andere
Brennstoffe**

Lebenshaltungskosten***

Mieten*

Komplettsanierung zum Effizienzhaus



**Die Zinsen haben sich seit
Herbst 2021 fast vervierfacht ...**

Was bedeutet es,
wenn die Zinsen
zukünftig so bleiben?

**Unsere Empfehlung:
Jetzt handeln und
Zinsen sichern!...**

Komplettsanierung zum Effizienzhaus



**Die Dynamik der Neuerungen wird auch 2023 nicht abnehmen!
Für 2023 war eine größere Novelle des GEG angekündigt ...**



Was ändert sich 2023?

Energieeffizienz | 19.12.2022



Die Dynamik der Neuerungen wird auch 2023 nicht abnehmen

Gebäudeenergiegesetz

Im GEG wird zum 1.1.2023 das primärenergetische Neubauniveau von 75% auf 55% verschärft. Die Anforderungen an die Wärmedämmung bleiben unverändert. Zudem ändern sich die Regelungen zur Anrechnung von Strom aus erneuerbaren Energien.

Für 2023 ist eine größere Novelle des GEG angekündigt, mit der bereits beschlossene Maßnahmen (65%-EE-Pflicht, Solarpflicht) umgesetzt werden sollte. Dabei könnte auch die Anforderungssystematik des GEG komplett umgestellt werden. Ein Gutachten macht dafür entsprechende Vorschläge.

Aktuelle Informationen zum GEG finden Sie immer unter oekozentrum.nrw/geg.

Quelle: : [Öko-Zentrum NRW \(oekozentrum.nrw\)](https://oekozentrum.nrw)



Statt Verbot von Öl- und Gasheizung ist Pflicht zur Hybridheizung geplant!

- *Geplant ist kein Verbot, sondern vielmehr die Pflicht, dass ab dem 1. Januar 2024 möglichst jede neu eingebaute Heizung zu 65 Prozent mit erneuerbaren Energien betrieben werden soll.*
- *Ölheizungen und Gasheizungen können also weiter eingebaut werden, eben nur kombiniert mit erneuerbaren Energien, als sogenannte Hybridheizung.*
- *Das hilft nicht nur der Umwelt, sondern auch dem Heizkostenbudget der Haushalte, denn fossile Energie wird nicht mehr so günstig werden wie vor der Energiekrise.*

»» Heizungsförderung zum Gebäudeenergiegesetz

> Jetzt informieren



Heizungsförderung zum Gebäudeenergiegesetz

Der Deutsche Bundestag hat am 8. September die 2. Novelle des Gebäudeenergiegesetzes beschlossen. Ein zentraler Baustein des Gesetzes ist die Reduzierung von Treibhausgas-Emissionen bei der Wärmeversorgung im Gebäudesektor durch die verstärkte Nutzung Erneuerbarer Energien. Die Bundesregierung beabsichtigt, die Immobilieneigentümer bei den hierfür notwendigen Investitionen finanziell zu unterstützen. Die Einzelheiten der Förderung werden in einer Richtlinie festgelegt und nach ihrer Verabschiedung veröffentlicht. Derzeit ist die KfW mit der Bundesregierung in einem engen Dialog, wie sie die Umsetzung der geplanten Förderung bestmöglich unterstützen kann. Die KfW wird über ihre Förderangebote zum Gebäudeenergiegesetz umfassend informieren, sobald diese feststehen.

Weitere Informationen finden Sie in der [Pressemitteilung](#) und in den [FAQ](#) des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK).

Quelle: Heizungsförderung zum GebäudeEnergieGesetz | KfW / 08.09.2023

Komplettsanierung zum Effizienzhaus

Gezielte Sanierungen mit energetischen Einzelmaßnahmen können helfen.
**Je nach Zustand der Immobilie kann es jedoch sinnvoller sein,
eine Komplettsanierung zum Effizienzhausstandard anzustreben.**



- **Sanierung der Gebäudehülle,**
Dach- und Fassaden-Dämmung,
Dämmung der Kellerdecke, neue
Fenster und Tausch der Haustür ...
- **+ Austausch** des bisherigen
Heizungssystems gegen z.B. eine
Wärmepumpe ...
- **+ Ergänzung durch solare Energie**
für Warmwasser- und
Heizungsunterstützung ...
- **Eine eigene Stromversorgung** durch
PV und Speicher kann die gesamte
Maßnahme optimal ergänzen ...

Zwei Beispiele um vorhandene Unterschiede rauszustellen:

Beispiel 1: Doppelhaushälfte, Baujahr 1996 (125 m² WF)

- Massive Bauweise, Kalksandstein u. Klinker;
- Zweischaliges Mauerwerk mit 6 cm Zwischendämmung;
- Dachdämmung zwischen den Dachsparren; (16 cm Isolierwolle, Folie usw.)
- Zweifach Wärmeschutzverglasung;
- Heiztechnik: Gas-Niedertemperaturkessel, Baujahr 1996;
- Wärmeverteilung über Heizkörper und Fußbodenheizung;
- **Eine Komplettisanierung** ist bei diesem Haus aktuell nicht erforderlich. **Sinnvoll könnte zeitnah sein:**
 - ein Heizungstausch*, z.B.: Luftwärmepumpe ergänzt mit Solarthermie für Warmwasser- und Heizungsunterstützung,
 - die Dämmung der Kellerdecke und ggf. eine PV-Anlage

Der Endenergiebedarf könnte somit dauerhaft reduziert werden!



(Quelle Fotos: Bausparkasse Schwäbisch Hall)

- ✓ **Förderung des Heizungstauschs als Einzelmaßnahmen über das BAFA mit bis zu 40 % Zuschüssen ...**
- ✓ **Gilt auch für die Solarthermie ... „aber nicht für eine PV Anlage“**
- ✓ **Gefördert werden pro Wohneinheit jährlich bis zu 60.000 € Kosten + max. 5.000 € (mit 50 %) für Fachplanung/Baubegleitung.**

Hier wird der Unterschied jetzt deutlich sichtbar:

Doppelhaushälfte, Baujahr 1965 vor Sanierung (125 m² WF)

- Massive Bauweise, Zustand dem Baujahr entsprechend;
- Einschaliges, nicht gedämmtes Mauerwerk mit Zementputz und Farbanstrich;
- Keine Dachdämmung vorhanden;
- Zweifach verglaste Verbundfenster (luftisoliert);
- Heiztechnik: Öl-Konstanttemperaturkessel;
- Wärmeverteilung über Heizkörper;
- Altersbedingte Ersatzinvestitionen sind erforderlich;
- **Hier ist eine Komplettsanierung mehr als sinnvoll und auch wegen der erforderlichen Ersatzinvestitionen notwendig.**
- **Nur ein Heizungstausch ist wegen der hohen Wärmeverluste nicht effizient.**
- **Auch andere Einzelmaßnahmen bringen auf Dauer nicht den gewünschten Erfolg.**



(Quelle Fotos: Bausparkasse Schwäbisch Hall)

- ✓ **Die Förderung der Sanierung, z.B. zum Effizienzhaus 70 EE, wird durch die KfW umfassend gefördert.**
- ✓ **Kredit bis zu 160.000 € mit bis zu 27.500 € Tilgungszuschuss und aktuell ab 0,31 % p.a., Sollzins* für eine Zinsbindung über 10 Jahre ...**
- ✓ **Laufzeiten von 5-30 Jahren möglich**

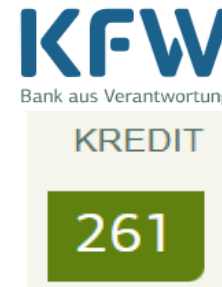
*Quelle: KfW Programm 261 per 21.09.2023

Vorgehensweise und erste Kostenschätzung:

Beispiel einer gezielten Maßnahmenplanung:

Kosten:

✓ Start mit einer „Vor Ort Energieberatung“ durch einen EnergieEffizienzBerater	1.750 €
✓ Notwendige und sinnvolle Fachplanung & Baubegleitung	+ 10.000 €
✓ Kosten für Bestandsaufnahme / Beratung / Planung und Begleitung	<u>11.750 €</u>
<u>Energetische Sanierung zum Effizienzhaus 70 EE - 24/16/10/3/S)</u>	
✓ Dacherneuerung- / 24 cm Aufdach-Dämmung	+ 45.000 €
✓ Dämmung der Außenwände / WVDS 16 cm / inkl. Gerüst	+ 27.000 €
✓ Tausch der Fenster + Haustür / dreifach Wärmeschutzverglasung	+ 25.000 €
✓ Dämmung der Kellerdecke / 10 cm	+ 3.000 €
✓ Luftwärmepumpe mit Fußbodenheizung / Solarthermie WW & HU	+ <u>50.000 €</u>
✓ Energetische Sanierungskosten gesamt:	= 150.000 €
✓ abzgl. BAFA- Zuschuss für „Vor Ort Energieberatung“ 80 % max.	- <u>1.300 €</u>
✓ Gesamtkosten für Sanierung, Bauplanung und Begleitung	= <u>160.450 €</u>



Komplettsanierung zum Effizienzhaus



Finanzierungsbeispiel über 160.000 €

- KfW Kredit BEG Wohngebäude Programm 261 „Haus energieeffizient sanieren“
- Laufzeit 30 Jahre / Zinsfestschreibung 10 Jahre/
1 - 5 Jahre tilgungsfreie Anlaufzeit/
danach gleichhohe monatliche Annuitäten
- Sollzins p.a. aktuell **1,63 %** / effektiver Jahreszins p.a. 1,64 %
(Stand 21.09.2023)
- Beantragung über die Hausbank
- Grundbuchliche Absicherung
- Bonitätsprüfung durch die Hausbank

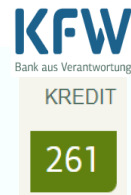


Beispiel: KfW Kredit Effizienzhaus 70 EE über 160.000 € ...

Laufzeit 30 Jahre / Zinsfestschreibung 10 Jahre / tilgungsfreie Anlaufzeit 1 Jahr

Gesamtersparnis 71.543 € 

davon aus Tilgungszuschuss: 27.500 € | aus Zinsen: 44.043 €



KfW- Vorteilsrechner

Sanieren mit KfW-Kredit –
jetzt Rate und Tilgung-
zuschuss berechnen und
Vorteil gegenüber einem
Hausbank-Kredit ermitteln.

> Sanierung zum
Effizienzhaus

	KfW-Kredit	Kredit der Hausbank
Sollzins p.a. 	1,63 %	4,30 %
Effektiver Jahreszins 	1,64 %	-
1 tilgungsfreies Jahr 	✓	✓
	Liquiditätsvorteil mtl. rund 228 €	
monatliche Annuität nach tilgungsfreier Zeit 	577,09 €	805,13 €
Tilgungszuschuss 	27.500 €	0 €
Anfänglicher Tilgungssatz 	2,70 %	1,74 %
Restschuld nach Zinsbindung 	86.855 €	129.498 €
Verwendete Zinsbindung 	10 Jahre	10 Jahre

Unser Tipp für Sie ...



Nutzen Sie den
Liquiditätsvorteil
von mtl. 228 €, um
die Restschuld nach
10 Jahren mit einem
Schwäbisch Hall
Bausparvertrag
zinssicher zu machen!

Quelle: KfW.de – Programm
261 / Stand 21.09.2023

Wie hat sich durch diese Komplettsanierung die Energieeffizienz dieser Doppelhaushälfte langfristig verbessert?

Die Tabelle zeigt die ungefähren Energiekosten pro Quadratmeter Wohnfläche Stand 07.2022 auf.



Energieeffizienzklasse	Endenergiebedarf oder -verbrauch *	Ungefähre jährliche Energiekosten pro Quadratmeter Wohnfläche **
A+	unter 30 kWh/(m²a)	etwa 3 Euro
A	30 bis unter 50 kWh/(m²a)	8 Euro
B	50 bis unter 75 kWh/(m²a)	13 Euro
C	75 bis unter 100 kWh/(m²a)	18 Euro
D	100 bis unter 130 kWh/(m²a)	24 Euro
E	130 bis unter 160 kWh/(m²a)	30 Euro
F	160 bis unter 200 kWh/(m²a)	37 Euro
G	200 bis unter 250 kWh/(m²a)	47 Euro
H	über 250 kWh/(m²a)	60 Euro und mehr

Sanierungsziel: KfW 70 Haus EE - 😊😊😊😊

Mit der sich daraus ergebenden mtl. Ersparnis reduzieren Sie spürbar Ihre Energiekosten und somit auch die Z+T Rate für die KfW-Finanzierung ...

Stand heute: 224 kWh/(m²a)
Ölheizung mit 2.800 Liter Jahresverbrauch

Quelle: Verbraucherzentrale NRW / 09.2023

Komplettsanierung zum Effizienzhaus



Eine sehr wichtige Fragestellung: Rechnet sich das auch für mich?

Es sollte nicht nur die Amortisation einer Maßnahme betrachtet werden, sondern auch der weitere Nutzen:

- *z.B. lassen sich eine neue Heizung oder eine PV Anlage sicher sehr gut rechnen, machen auch unabhängiger von fossilen Energien / Energieversorgern und nicht vergessen: alte Heizungen können schon mal ausfallen, dann ist man alternativlos ...*
- *bei Dämmung, Fenstern und anderen energetischen Maßnahmen spielen noch andere Faktoren eine Rolle, die leider oft vergessen werden:*
 - *Wohlfühlklima, keine zugigen Fenster, Wärmeschutz im Sommer und notwendige Ersatzinvestitionen sind irgendwann doch fällig ...*
 - *Solarthermie liefert warmes Wasser ohne Heizungsbetrieb von Mai – September ...*

Komplettsanierung zum Effizienzhaus



Auch die folgenden Punkte sollte jeder für sich betrachten:

- *Werterhalt der Immobilie, auch im Hinblick auf die Weitergabe z.B. an die Kinder ...*
- *Aus Sicht eines Vermieters kann die verbesserte Vermietbarkeit eine Rolle spielen, für viele ist die (vermietete) Immobilie auch ein wesentlicher Bestandteil zur eigenen Altersvorsorge...*
- *Beim Wiederverkauf wird die Qualität der Immobilie zukünftig eine viel größere Rolle spielen, z.B. wegen der Energiekosten, der CO² - Abgabe und beim Klimaschutz ...*
- **Mein ganz persönliches Fazit:**
*Nicht immer alles rechnen und nur in Zahlen fassen.
Es gibt sehr viele andere und **gute Gründe** in die **eigenen 4 Wände** zu investieren. 😊*

Komplettsanierung zum Effizienzhaus



Eine erste Beratung kann immer nur eine erste Einschätzung sein, jetzt sind wichtige Fragen durch Sie zu klären und Sie müssen dann Ihre Entscheidungen treffen.

- ✓ Gibt es bereits einen Energie-Effizienz-Berater?
- ✓ Soll ein individueller Sanierungsfahrplan (iSFP) erstellt werden für Zukunftsplanung und um die erhöhte Förderung zu nutzen?
- ✓ Was wird von der Idee / Planung tatsächlich auch umgesetzt?
- ✓ Liegen schon konkrete Angebote vom Fachbetrieb vor?
- ✓ Passen die geplanten Kosten? (Preissteigerungen, Lieferengpässe)
- ✓ Wann soll die Maßnahmen konkret umgesetzt werden?
- ✓ **Wurde bereits ein Auftrag erteilt oder schon begonnen?**
- ✓ Wie soll die Investition bezahlt werden?
(Eigenkapital, Bank-Bauspardarlehen, BAFA-Zuschüsse oder Förderkredite der KfW)
- ✓ Sprechen Sie mit unserem Expertinnen-Team rund um die Modernisierung & Sanierung; wir haben individuelle Finanzierungs- und Vorsorgelösungen für Sie ...



Komplettsanierung zum Effizienzhaus

**Aktuell einer der wichtigsten Ansprechpartner:
der Energie-Effizienz-Experte/ die Expertin ...**



**EnergieeffizienzExperten**
für Förderprogramme des Bundes

MENÜ

Einloggen

WOHNGBÄUDE

NICHTWOHNGBÄUDE



EXPERTENSUCHE FÜR **WOHNGBÄUDE**

Umkreis: 20 km

Suchen

> Erweiterte Suche

www.energie-effizienz-experten.de

Komplettsanierung zum Effizienzhaus



Für welche Beratungsleistungen sollten Energie-Effizienz-Berater/-Beraterinnen unbedingt qualifiziert sein?

⊖ Planung und Beratung für Wohngebäude

Energieberatung

☒ Energieberatung für Wohngebäude

Bundesförderung für effiziente Gebäude: Wohngebäude*

☒ Effizienzhaus (KfW)

☒ Einzelmaßnahmen

☒ Wärmedämmung

☒ Fenster und Türen

☒ Heizung

☒ Lüftung

Bundesförderung für effiziente Gebäude: Wohngebäude Denkmal*

☒ Effizienzhaus Denkmal (und besonders erhaltenswerte Bausubstanz) (KfW)

Nur wenn erforderlich!

Komplettsanierung zum Effizienzhaus



Zusammenfassung und Fazit ...

- ✓ **Steigende Energiekosten**
- ✓ **Steigende Zinsen**
- ✓ **Steigende Energiestandards**
- ✓ **Steigende Bau- / Modernisierungspreise**
- ✓ **Steigende Anforderungen an die Baufinanzierung**
- ✓ **Beruhigung auf dem Immobilienmarkt**

Veränderungen in der Baufinanzierungslandschaft

Eigenkapitalaufbau & Zinssicherung gewinnen extrem an Bedeutung



... und wir haben immer viele gute Nachrichten für Sie



Komplettsanierung zum Effizienzhaus

- Zeit für Ihre Fragen und Ihr Feedback
- Infos zur Präsentation und Ausblick



Sanieren und Modernisieren - energieeffizient & gefördert

Kostenlose, digitale Veranstaltungsreihe im September
Bestens informiert, bequem von zu Hause

An drei aufeinanderfolgenden Donnerstagen geben wir Ihnen wertvolle Tipps und Informationen, wie Sie Ihre Immobilie energetisch zukunftsfähig machen und dabei Fördergelder optimal nutzen. Alle Veranstaltungen sind kostenlos.

☑ **Donnerstag, 7.9.23, 19:00 Uhr - 19:45 Uhr, Anmeldeschluss: 4.9.23**
Energiesparen und mehr
Energetische Sanierung Ihrer Immobilie mit gezielten Einzelmaßnahmen und staatlichen Zuschüssen (BAFA-Förderung oder Steuervorteile)

☑ **Donnerstag, 14.9.23, 19:00 Uhr - 19:45 Uhr, Anmeldeschluss: 11.9.23**
Unabhängig werden mit der eigenen Stromversorgung
Informationen rund um die eigene PV-Anlage mit Stromspeicher, Betrachtung der Wirtschaftlichkeit, „Autark werden“ und Ihr Nutzen für die Zukunft

☑ **Donnerstag, 21.9.23, 19:00 Uhr - 19:45 Uhr, Anmeldeschluss: 18.9.23**
Komplettsanierung zum Effizienzhaus - eine sinnvolle Alternative?
Von der Einzelmaßnahme zur Komplettsanierung zum Effizienzhaus: Wann macht es Sinn? Was ist zu beachten? Wie sieht die KfW-Förderung aus? Lohnt sich dieser Weg in die Zukunft?

Melden Sie sich hier direkt für die gesamte Veranstaltungsreihe oder eine Einzelveranstaltung an:
veranstaltungen.vereinigtevolksbankeg.de

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und sind uns sicher, dass die Veranstaltungen Ihr Sanierungs- oder Modernisierungsprojekt voranbringen werden.

 **Vereinigte Volksbank eG**
Ganderkesee • Hude • Bookholzberg • Lemwerder



Ganderkesee & Delmenhorst
Ute Muesegades-Stolle
Baufinanzierungs-, Modernisierungs- & Fördermittelberaterin
04222 48-332
ute.muesegades.stolle@vvbankeg.de



Hude & Wüstring
Saskia Quint
Baufinanzierungs-, Modernisierungs- & Fördermittelberaterin
04408 9283-121
saskia.quint@vvbankeg.de



Bookholzberg & Lemwerder
Jessica Klostermann
Baufinanzierungs-, Modernisierungs- & Fördermittelberaterin
04223 9212-427
jessica.klostermann@vvbankeg.de

Unser Expertinnen-Team für alle Fragen rund um die Modernisierung & Sanierung

 **Vereinigte Volksbank eG**
Ganderkesee • Hude • Bookholzberg • Lemwerder



Sanieren und Modernisieren -
energieeffizient & gefördert

Herzlichen Dank für Ihre Teilnahme!

Ihre Vereinigte Volksbank eG